قرارداد خرید آهن آلات

خریدار: شرکت آهک صنعتی بیجار کردستان

فروشنده: شرکت .....

بنام خدا

طرفین قرارداد

این قرارداد فی مابین **شرکت آهک صنعتی بیجار کردستان** به شماره: ثبت **۱۰۱۶**، با کد اقتصادی: **۱۴۰۱۲۲۲۹۵۷**و شناسه ملی: ۱۴۰۱۲۲۲۹۵۲۷به نمایندگی **آقای محمد حسن تفرجی ،مدیر عامل و آقای علیرضا تاجیک،رئیس هیئت مدیره** به نشانی: کردستان،شهرستان بیجار،کیلومتر ۶ جاده بیجار-تکاب کارخانه آهک صنعتی بیجار کردستان، با کد پستی۶۶۵۱۱۷۷۰۰۱ و شماره تلفن ۰۸۷-۳۸۲۳۸۱۱۱ که اختصاراً ((**خریدار**)) نامیده می شود از یک طرف و **شرکت** ..... به شماره: ثبت .....، با کد اقتصادی: ..... و شناسه ملی: ..... به نمایندگی .....به نشانی: .....، با کد پستی..... و شماره تلفن ..... که در این قرارداد ((**فروشنده**)) نامیده میشود از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد گردید.

ماده۱ : موضوع قرارداد

عبارت است از خرید آهن آلات مطابق با مشخصات فنی جدول ذیل:

ردیف	شرح کالا	مقدار	واحد	توضیحات
۱	ورق آجدار ۴ میلیمتر ابعاد ۱۰۰۰*۲۰۰۰	۲۰	برگ	
۲	ناودانی سایز ۱۰	۶	شاخه	
۳	نبشی ۴*۴۰*۴۰	۵	شاخه	
۴	تیر آهن سایز ۱۴	۵	شاخه	
۵	تیر آهن سایز ۱۶	۶	شاخه	
۶	تیر آهن سایز ۱۸	۳	شاخه	
۷	صفحه پلیت ۴۰۰*۴۰۰*۱۰	۸	عدد	
۸	نبشی ۱۰*۱۰۰*۱۰۰	۵	شاخه	
۹	ناودانی سایز ۸	۳	شاخه	
۱۰	ورق ۱*۲ ضخامت ۵ میل	۴	برگ	
۱۱	لوله مانیسمان ۹۰ رده ۱۶۰	۳	شاخه	
۱۲	قوطی۸۰*۴۰*۴	۷	شاخه	
۱۳	قوطی۱۰۰*۴۰*۴	۳۶	شاخه	
۱۴	صفحه پلیت۴۰۰*۴۰۰*۱۰	۴	عدد	
۱۵	تیر آهن ۱۴	۲	شاخه	
۱۶	لوله گالوانیزه ۲۱	۲۰	شاخه	
۱۷	لوله گالوانیزه ۱۶	۲۰	شاخه	
۱۸	بوشن لوله ۲۱	۱۵	عدد	
۱۹	زانو ۲۱	۱۵	عدد	
۲۰	بوشن لوله ۱۶	۱۵	عدد	
۲۱	زانو ۱۶	۱۵	عدد	

ماده۲ : مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به صورت ناخالص .....ریال (.....ریال) به شرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	شرح کالا	مقدار	واحد	وزن کل(کیلو گرم)	مبلغ فی بر اساس کیلوگرم(ریال)	مبلغ کل بر اساس کیلوگرم(ریال)
۱	ورق آجدار ۴ میلیمتر ابعاد ۱۰۰۰*۲۰۰۰	۲۰	برگ			
۲	ناودانی سایز ۱۰	۶	شاخه			
۳	نبشی ۴*۴۰*۴۰	۵	شاخه			
۴	تیر آهن سایز ۱۴	۵	شاخه			
۵	تیر آهن سایز ۱۶	۶	شاخه			
۶	تیر آهن سایز ۱۸	۳	شاخه			
۷	صفحه پلیت ۴۰۰*۴۰۰*۱۰	۸	عدد			
۸	نبشی ۱۰*۱۰۰*۱۰۰	۵	شاخه			
۹	ناودانی سایز ۸	۳	شاخه			
۱۰	ورق ۱*۲ ضخامت ۵ میل	۴	برگ			
۱۱	لوله مانیسمان ۹۰ رده ۱۶۰	۳	شاخه			
۱۲	قوطی ۸۰*۴۰*۴	۷	شاخه			
۱۳	قوطی ۱۰۰*۴۰*۴	۳۶	شاخه			
۱۴	صفحه پلیت ۴۰۰*۴۰۰*۱۰	۴	عدد			
۱۵	تیر آهن ۱۴	۲	شاخه			
۱۶	لوله گالوانیزه ۲۱	۲۰	شاخه			
۱۷	لوله گالوانیزه ۱۶	۲۰	شاخه			
۱۸	بوشن لوله ۲۱	۱۵	عدد			
۱۹	زانو ۲۱	۱۵	عدد			
۲۰	بوشن لوله ۱۶	۱۵	عدد			
۲۱	زانو ۱۶	۱۵	عدد			

تبصره۱: مبلغ مالیات برارزش افزوده در صورت ارائه گواهی معتبر ثبت نام در نظام مالیاتی بر ارزش افزوده و ارائه اصل فاکتور و شرط ارسال صورت حساب الکترونیکی در سامانه مودیان و رعایت حد مجاز ماده ۶ قانون، پرداخت خواهد شد.

تبصره۲ : قیمت های قرارداد ثابت بوده و هیچگونه درخواست افزایش قیمت در طول مدت قرارداد از سوی فروشنده مورد موافقت خریدار قرار نخواهد گرفت.

ماده۳ : نحوه پرداخت

.....٪ مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال یک فقره چک یا سفته به میزان ۱۲۰ % مبلغ پیش پرداخت و یا ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ پیش پرداخت با شناسه ملی ۱۴۰۱۲۲۲۹۵۲۷ و ثبت تاریخ در سامانه بدون ذکر بابت بعنوان تضمین(فقط در وجه شرکت آهک بیجار

کردستان) به خریدار تسلیم می گردد. ضمانتنامه بانکی یا سفته یا چک تضمین مذکور تا پایان تحویل کالا و تایید فنی باقی خواهد ماند و پس از تایید ناظر قرارداد به فروشنده عودت خواهد شد. در صورت قصور فروشنده از تعهدات و یا تاخیر یا عدم انجام تعهدات، خریدار خسارت خود را با نظر ناظر قرارداد از تضامین وصول می نماید و فروشنده حق اعتراض را از خود سلب و ساقط می کند.

ماده ۴: تضمین انجام تعهدات قرارداد

فروشنده موظف است یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) به ارزش ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد ریالی یا (معادل ریالی ..... (دلار/یورو) در وجه شرکت خریدار (بدون ذکر بابت و فقط در وجه شرکت) جهت انجام تعهدات همراه با امضای قرارداد تسلیم خریدار نماید. در صورت قصور فروشنده از تعهدات و یا تاخیر یا عدم انجام تعهدات، خریدار خسارت خود را با نظر ناظر قرارداد از تضامین وصول می نماید و فروشنده حق اعتراض را از خود سلب و ساقط می کند.

تبصره ۳: چک موضوع ماده۴ با درخواست کتبی فروشنده و تایید ناظر قرارداد به وی عودت خواهد گردید.

ماده ۵ : مدت انجام قرارداد

زمان تحویل موضوع قرارداد..... تعین میگردد.

ماده۶ : محل تحویل

محل تحویل موضوع قرارداد در ..... می باشد.

ماده۷:کیفیت کالا و گارانتی

۱-۷- فروشنده متعهد میگردد کالای موضوع قرارداد مطابق درخواست خریدار و با ارائه دیتا شیت فنی و منطبق با مشخصات فنی مطابق با استاندارد مرجع مربوطه و با استانداردهای ملی و بین‌المللی معتبر، و الزامات مندرج در سفارش خریدار تأمین و در بسته بندی مناسب تحویل نماید. کالاها باید فاقد هرگونه عیب ظاهری یا پنهان و قابل بهره‌برداری کامل باشند. در صورت مشاهده هرگونه عدم انطباق و یا مغایرت، نقص یا خرابی، خریدار مجاز است حسب مورد نسبت به اعلام موضوع اقدام نموده و فروشنده موظف به رفع نقص، تعویض کالا، یا تأمین کسری بدون هیچ‌گونه هزینه برای خریدار خواهد بود. در صورت عدم اقدام مؤثر از سوی فروشنده، خریدار حق دارد نسبت به تأمین از منابع دیگر، ضبط مطالبات و تضامین مندرج در قرارداد، رد کالا، یا فسخ قرارداد با نظر و تایید ناظر مندرج در قرارداد اقدام نماید و کلیه هزینه‌های مرتبط، خسارات وارده و مبالغ پرداخت شده را از مطالبات و تضامین فروشنده کسر نماید. کلیه اقلام مشمول گارانتی عملکردی بوده و خدمات پس از فروش شامل تعمیر، تعویض توسط فروشنده بدون هزینه ارائه خواهد شد.

ماده ۸- تغییر مقادیر کار

افزایش یا کاهش ۲۵٪ (مقداری موضوع ماده ۲) شامل این قرارداد می گردد و خریدار موظف به اجرای تعهدات طبق مفاد قرارداد می باشد. شایان ذکر است افزایش و کاهش، بدون افزایش قیمت و با ابلاغ کتبی صورت خواهد پذیرفت.

ماده ۹- وجه التزام تاخیر

فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را مطابق زمانبندی ماده ۵ قرارداد تحویل خریدار نماید. در صورتی که فروشنده به غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور در زمان مقرر کالای موضوع قرارداد را تحویل ننماید، خریدار می تواند به ازاء هر هفته تاخیر یک درصد مبلغ کالای تحویل نشده را به عنوان وجه التزام از مطالبات و محل تضامین موجود فروشنده کسر نماید و فروشنده در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

تبصره ۴: مبلغ وجه التزام بیش از ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد نخواهد بود.

ماده۱۰: بروز اختلاف

۱-۱۰-در صورت هرگونه اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر و اجرا قرارداد در صورتیکه اختلاف از طریق مذاکره فی مابین طرفین مرتفع نگردد، طرفین توافق نمودند مدیریت حقوقی شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر نسبت به تعیین داور مرضی الطرفین اقدام نماید و هر گونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده و نظر داور مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.

تبصره۵: داور مرقوم از اختیار ابطال قرارداد نیز برخودار است. شرط داوری حاضر، موافقت نامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا می باشد.

۲-۱۰- طرفین قرارداد ملزم هستند تا زمان حل اختلاف وظایفی را که مشخصا به موجب این قرارداد به عهده دارند، اجرا نمایند.

ماده۱۱- دستگاه نظارت

رئیس دفتر فنی کارخانه آهک یا جانشین ایشان به عنوان ناظر قرارداد و مدیر کاخانه یا جانشین ایشان به عنوان ناظر عالی معرفی می گردند. نظارت ناظر رافع مسئولیت فروشنده نمی باشد.

ماده۱۲- فسخ قرارداد

در صورت عدم رضایت خریدار از عملکرد فروشنده، با اعلام کتبی وی قرارداد بصورت یکطرفه ظرف مدت ۴۸ ساعت با تایید ناظر قرارداد قابل فسخ بوده و با امضاء این قرارداد حق اعتراض از فروشنده سلب خواهد شد، در اینصورت مبلغ قرارداد به نسبت خدمات انجام شده قابل پرداخت می گردد و در صورت ایجاد خسارت مطابق با نظر دستگاه نظارت میزان خسارت از صورت وضعیت فروشنده کسر خواهد شد. درصورت تاخیر در شروع، رها کردن یا تعطیل نمودن، انتقال موضوع قرارداد به صورت کلی و در صورت انتقال به صورت جزئی بدون اجازه کتبی خریدار، عدم توانایی مالی و فنی قصور در اجرای تعهدات، عدم انجام تعهدات، بروز فساد مالی فروشنده در ارتباط با اشخاص ثالث مرتبط با موضوع قرارداد، ضعف آشکار در انجام تعهدات موضوع قرارداد بنا به تشخیص دستگاه نظارت، محکومیت قضایی طرف قرارداد به نحوی که باعث ایجاد اختلال در اجرای تعهدات نماید، اخذ رشوه و پور سانت، انحلال و ورشکستگی فروشنده، خریدار حق فسخ قرارداد حاضر دارا می باشد.

ماده۱۳-شرایط فورس ماژور

اگر به دلیلی خارج از حیطه و قدرت و اراده طرفین، حوادثی نظیر بلاها، جنگ، سیل، اغتشاشات و اعتصابات، دستور مقامات دولتی و... مستقیما مانع از اجرای تمامی یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد برای طرفین گردد، آن حوادث فورس ماژور تلقی و عدم انجام تعهدات از ناحیه طرف حادثه دیده در اثر حوادث مذکور تخلف از مفاد قرارداد محسوب نگردیده و طرف حادثه دیده مکلف است ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از وقوع حادثه مراتب را به طرف دیگر کتبا اعلام نماید. متناسب با مدت فورس ماژور مدت قرارداد افزایش خواهد یافت، چنانچه فورس ماژور بیش از یک ماه به طول انجامد ادامه قرارداد با توافق طرفین خواهد بود و در صورت عدم توافق، قرارداد خاتمه یافته تلقی شده و طرفین مکلف به تسویه حساب هستند. بیماری های واگیردار، تحریم ها و نوسانات اقتصادی مشمول این ماده نمی باشد.

ماده ۱۴- محرمانه بودن قرارداد

فروشنده تعهد می نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فی مابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. درصورت اثبات خلاف، خریدار حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۱۵- قانون مبارزه با پولشویی:

طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی در اجرای ماده ۱۶ از دستور العمل قانون مبارزه با پولشویی شرکت ها، شماره حساب ۶۴۰۱۵۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۲۹۴۵۰۲۶۶ بانک سپه شعبه بیجار به نام "شرکت آهک صنعتی بیجار کردستان" مربوط به خریدار و شماره شبا IR..... بانک ..... به نام " ..... " مربوط به فروشنده را معرفی می نمایند.

ماده۱۶- قانون حاکم برقرارداد:

قوانین حاکم بر قرارداد قوانین جمهموری اسلامی ایران می باشد. در صورت تغییر و یا تصویب قانون جدید، قانون لاحق حاکم بر قرارداد می باشد.

ماده۱۷ : اقامتگاه قانونی

اقامتگاه طرفین همان است که در متن قرارداد ذکر شده است، در صورت تغییر بایستی مراتب کتباً به اطلاع طرف مقابل برسد و مادام که به ترتیب فوق عمل نشده، هرگونه اخطار یا نامه که به نشانی مذکور ارسال گردد، ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود.

ماده۱۸: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۸ ماده و ۵ تبصره و ۴ نسخه که حکم واحد دارند تنظیم گردیده و در محل شرکت آهک صنعتی بیجار کردستان واقع در شهرستان بیجار، مهر، امضا و مبادله گردید.

خریدار

شرکت آهک صنعتی

بیجار کردستان

محمد حسن تفرجی

مدیر عامل

علیرضا تاجیک

رئیس هیات مدیره

فروشنده

شرکت .....